UPS

			Fase 1	Fase 2	Fase 3
Marca	Power Wave	Vmedido AC Input (V AC)	117	118	
Modelo	9155	Vmedido AC Output (V AC)	121	119	
Serial	QF4B1FBB02	I nom Equipo (A)			
# Fases	2	I Input (A)	5.1	5.6	
# Baterías	16 baterias	I Output (A)	7.4	8.	
Capacidad (KVA)	12/7	Estado Conexiones	D.K		
Capacidad Breaker Input (A)	IN 100 OUT 60				

Tareas Realizadas. Marque con una x según las actividades realizadas

1 Inspección del estado de carga de las baterías, mediante prueba funcional	SI	
2 Se realiza limpieza general del equipo.	SI	
3 Revisión interna de contactos, baterías y demás componentes	SI	
4 Revisión de las soldaduras defectuosas	SI	
5 Revisar el estado de los cables y clavijas	SI	
6 Revisión externa con comprobación de voltajes	SI	
7 Comprobación de alarmas generadas por la UPS	SI	

EQUIPOS CONECTADOS A LA UPS

soporta equipos del cade

BANCO DE BATERIAS UPS

Marca	Fully baterx.	# Baterías	16 bat
Modelo	12/7	I output (A)	
Serial		Capacidad (AH)	12/7

MEDICIÓN BATERÍAS

Batería	Voltaje Inicial (V)	Voltaje Final (V)	Batería	Voltaje Inicial (V)	Voltaje Final (V)
1			12		
2			13		
3			14		
4			15		
5			16		
6			17		
7			18		
8			19		
9			20		
10			21		
11			22		

PRUEBA DE DESCARGA BATERÍAS

Hora Inicio	VTotal Banco de Baterías (V)
Tiempo de Autonomía (horas)	

HALLAZGOS, OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES

PRUEBAS

Normalización Automática o manual	Automatica	Autonomia con carga (Automática o manual)	Automatica	Transferencia By-Pass (Automática o manual)	Automatica	UPS trabajando con carga (Automática o manual)	Automatica

OBSERVACIONES DEL CLIENTE

ENCUESTA DE SATISFACCIÓN

Efectividad en la comunicación?		DEFICIENTE		REGULAR		BUENO
Actitud y Servicio de los colaboradores de TESERACT LTDA?		DEFICIENTE		REGULAR		BUENO
Cómo califica la agilidad y claridad en la atención al servicio?		DEFICIENTE		REGULAR		BUENO
Cómo califica el servicio prestado por TESERACT LTDA?		DEFICIENTE		REGULAR		BUENO

DATOS DEL FUNCIONARIO		DATOS DEL TECNICO	
Firma		Firma	
Nombre	Rene Perez	Nombre	Dayly Alfonso Bello
Fecha de firma	24/10/25	Fecha de firma	24-10-25
N° Cedula	12.133.323	N° Cedula	1121992813
Cargo	Soporte tecnico	Cargo	Soporte IV

TESERACT

MANTENIMIENTO PREVENTIVO UPS

NUMERO DE MANTENIMIENTO		No. ETIQUETA MANTENIMIENTO	
FECHA DE INTERVENCIÓN	22/10/25.		
No DE CASO:		No. DE CAMBIO	

RESPONSABLE DEL ELEMENTO OBJETO DE MANTENIMIENTO UPS

NOMBRE	Cristian David Herrera	DIRECCIÓN	
CARGO	Auxiliar Administrativo	EDIFICIO	
SECCIONAL		PISO	
CIUDAD	Bogota	DEPENDENCIA	
MUNICIPIO	Cundinamarca	No CC	
OFICINA	Cadefinal		

TIPO DE ACTIVIDAD POR REALIZAR

	Mantenimiento Preventivo		Asesoria Tecnica
	Mantenimiento Correctivo		Soporte Tecnico
	Adecuacion de Equipos		Instalacion de Equipo
	Otro-Cual	Visita de inspección	

INFORMACIÓN / OBSERVACIONES PREVIO AL MANTENIMIENTO

UPS en bypass, presenta baterias en mal estado.

CONDICIONES LOCATIVAS Y SERVICIOS BASICOS

Condiciones Antes del Mantenimiento							Actividades Realizadas / Observaciones (Describir)
Aseo en general del cuarto donde se ubica el equipo respaldo eléctrico	B	X	R		M		
Estado de paredes, piso y techo donde se ubica el equipo de respaldo eléctrico	B	X	R		M		
Condiciones de iluminación general donde está el equipo	B	X	R		M		
El cuarto donde se ubica el equipo cuenta con ventilación/aire acondicionado?	B	X	R		M		
Cuáles son las condiciones de temperatura ambiente, seguridad física y estado del sitio?	B	X	R		M		
Existe presencia de alarmas activas en los equipos?	B	X	R		M		
Existe presencia de animales que pongan en riesgo la operación de los equipos?	B	X	R		M		
Señalización de las áreas (riesgo eléctrico, ruta de evacuación, salida de emergencia, botiquin de primeros auxilios, extintor, sistema contraincendios)	B	X	R		M		
Se recomienda realizar fumigación en el sitio? Presencia de insectos, roedores u otros?	B	X	R		M		
Cual es el estado general del tablero de distribución (Red regulada)?	B	X	R		M		
Cual es el estado general de los breakers?	B	X	R		M		
Cuál es el estado general del cableado eléctrico (Red regulada)?	B	X	R		M		